



AWO-Kranichhof
Wohnungsgrößen und Mietpreise

Stand: 01.03.2024

76 Wohnungen - Kranichstraße 3-5

| Wohnung | Etage 1 | Etage 2 | Etage 3 | Staffel- geschoss | Größe in qm | Preis / qm | Nettomiete | Neben- kosten* | Hausnotruf** | Bruttomiete |
|---------|---------|---------|---------|----------------------|-------------|------------|------------|-------------------|--------------|-------------|
| A | 1.01 | 2.01 | 3.01 | - | 43,8 | 12,65 € | 554,07 € | 3,70 € | 49,14 € | 765,27 € |
| | 1.02 | 2.02 | 3.02 | - | | | | | | |
| | 1.03 | 2.03 | 3.03 | - | | | | | | |
| | 1.04 | 2.04 | 3.04 | - | | | | | | |
| | 1.05 | 2.05 | 3.05 | - | | | | | | |
| B | 1.06 | 2.06 | 3.06 | - | 44,2 | 12,65 € | 559,13 € | 3,70 € | 49,14 € | 771,81 € |
| | 1.07 | 2.07 | 3.07 | - | | | | | | |
| | 1.08 | 2.08 | 3.08 | - | | | | | | |
| | 1.09 | 2.09 | 3.09 | - | | | | | | |
| | 1.10 | 2.10 | 3.10 | - | | | | | | |
| | 1.11 | 2.11 | 3.11 | - | | | | | | |
| C-1 | 1.12 | - | - | - | 76,2 | 12,65 € | 963,93 € | 3,70 € | 49,14 € | 1.295,01 € |
| C-2 | - | 2.12 | 3.12 | - | 74,1 | 12,65 € | 937,37 € | 3,70 € | 49,14 € | 1.260,68 € |
| D-1 | 1.13 | - | - | - | 59,4 | 12,65 € | 751,41 € | 3,70 € | 49,14 € | 1.020,33 € |
| D-2 | - | 2.13 | 3.13 | - | 59,1 | 12,65 € | 747,62 € | 3,70 € | 49,14 € | 1.015,43 € |
| | - | - | - | - | | | | | | |
| E-1 | 1.14 | - | - | - | 51,2 | 12,65 € | 647,68 € | 3,70 € | 49,14 € | 886,26 € |
| | 1.15 | - | - | - | | | | | | |
| E-2 | - | 2.14 | 3.14 | - | 50,9 | 12,65 € | 643,89 € | 3,70 € | 49,14 € | 881,36 € |
| | - | 2.15 | 3.15 | - | | | | | | |



AWO-Kranichhof
Wohnungsgrößen und Mietpreise
 Stand: 01.03.2024

| Wohnung | Etage 1 | Etage 2 | Etage 3 | Staffel- geschoss | Größe in qm | Preis / qm | Nettomiete | Neben- kosten* | Hausnotruf** | Bruttomiete |
|---------|---------|---------|---------|----------------------|-------------|------------|------------|-------------------|--------------|-------------|
| F-1 | 1.16 | - | - | - | 51,5 | 12,65 € | 651,48 € | 3,70 € | 49,14 € | 891,17 € |
| F-2 | - | 2.16 | 3.16 | - | 51,2 | 12,65 € | 647,68 € | 3,70 € | 49,14 € | 886,26 € |
| G | 1.17 | 2.17 | 3.17 | - | 54,2 | 12,65 € | 685,63 € | 3,70 € | 49,14 € | 935,31 € |
| | 1.18 | 2.18 | 3.18 | - | | | | | | |
| | 1.20 | 2.20 | 3.21 | - | | | | | | |
| | 1.21 | 2.21 | 3.22 | - | | | | | | |
| | 1.22 | 2.22 | 3.23 | - | | | | | | |
| H | 1.19 | 2.19 | - | - | 60,5 | 12,65 € | 765,33 € | 3,70 € | 49,14 € | 1.038,32 € |
| K | - | - | - | 4.01 | 71,2 | 12,65 € | 900,68 € | 3,70 € | 49,14 € | 1.213,26 € |
| | - | - | - | 4.02 | | | | | | |
| | - | - | - | 4.03 | | | | | | |
| | - | - | - | 4.04 | | | | | | |
| L 1 | | | | 4.05a | 48,2 | 12,65 € | 609,73 € | 3,70 € | 49,14 € | 837,21 € |
| L 2 | - | - | - | 4.05b | 63,2 | 12,65 € | 799,48 € | 3,70 € | 49,14 € | 1.082,46 € |
| M | - | - | - | 4.06 | 64,8 | 12,65 € | 819,72 € | 3,70 € | 49,14 € | 1.108,62 € |
| N | - | - | - | 4.07 | 60,1 | 12,65 € | 760,27 € | 3,70 € | 49,14 € | 1.031,78 € |
| O | - | - | - | 4.08 | 70,8 | 12,65 € | 895,62 € | 3,70 € | 49,14 € | 1.206,72 € |
| P | - | - | - | 4.09 | 73,3 | 12,65 € | 927,25 € | 3,70 € | 49,14 € | 1.247,60 € |
| | - | - | - | 4.10 | | | | | | |

AWO-Kranichhof
Wohnungsgrößen und Mietpreise
 Stand: 01.03.2024

| Wohnungs-Nr. | Lage | Größe in qm | Preis / qm | Nettomiete | Nebenkosten* | Hausnotruf** | Bruttomiete |
|--------------|---|-------------|------------|------------|--------------|--------------|-------------|
| 1 | Staffelgeschoss Seniorenzentrum Im Schlenk | 54,90 | 12,65 € | 694,49 € | 2,90 € | 49,14 € | 902,84 € |
| 2, 4,15 | | 38,16 | 12,65 € | 482,72 € | 2,90 € | 49,14 € | 642,53 € |
| 3, 14 | | 39,21 | 12,65 € | 496,01 € | 2,90 € | 49,14 € | 658,86 € |
| 5 | | 51,58 | 12,65 € | 652,49 € | 2,90 € | 49,14 € | 851,21 € |
| 6 | | 65,01 | 12,65 € | 822,38 € | 2,90 € | 49,14 € | 1.060,05 € |
| 7 | | 51,74 | 12,65 € | 654,51 € | 2,90 € | 49,14 € | 853,70 € |
| 8 | | 38,76 | 12,65 € | 490,31 € | 2,90 € | 49,14 € | 651,86 € |
| 9 | | 37,65 | 12,65 € | 476,27 € | 2,90 € | 49,14 € | 634,60 € |
| 10 | | 47,51 | 12,65 € | 601,00 € | 2,90 € | 49,14 € | 787,92 € |
| 11 | | 39,81 | 12,65 € | 503,60 € | 2,90 € | 49,14 € | 668,19 € |
| 12 | | 37,63 | 12,65 € | 476,02 € | 2,90 € | 49,14 € | 634,29 € |
| 13 | | 49,48 | 12,65 € | 625,92 € | 2,90 € | 49,14 € | 818,55 € |
| 16 | | 55,15 | 12,65 € | 697,65 € | 2,90 € | 49,14 € | 906,72 € |

*Die Nebenkosten können nach oben oder unten abweichen

**Bei Vorliegen eines Pflegegrades erhalten Sie einen Zuschuss der Pflegekasse zu Ihrem Hausnotrufanschluss in Höhe von 25,50 €.

16 Wohnungen - Im Schlenk 1-3 (siehe Vermietungsplan auf der Rückseite)

AWO-Kranichhof
Wohnungsgrößen und Mietpreise
Stand: 01.03.2024

